

## Bürgschaftserklärung

Hiermit übernehme ich,

---

Vor-, Nachname

---

Geburtsdatum, -ort

---

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

---

Telefon

---

E-Mail

– „Bürge“ –

die **selbstschuldnerische Bürgschaft** für sämtliche Verpflichtungen des Mieters bis zu einer Höhe von drei monatlichen Nettokaltmieten aus dem Mietverhältnis

zwischen

---

Vor-, Nachname

---

Geburtsdatum, -ort

---

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

---

Telefon

---

E-Mail

– „Vermieter“ / „Gläubiger“ –

und

---

Vor-, Nachname

---

Geburtsdatum, -ort

---

Telefon

---

E-Mail

– „Mieter“ / „Schuldner“ –

über die Wohnung im \_\_\_\_ Stockwerk des Mehrfamilienhauses in der/dem  
\_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_.

Ich verzichte auf die Einrede der Anfechtbarkeit und der Aufrechenbarkeit (§ 770, BGB) sowie die Einrede der Vorausklage (§ 771 BGB).

Der Inhalt des Mietvertrags zwischen dem Vermieter und dem Mieter vom \_\_\_\_\_  
ist mir bekannt.

Ich bin mir bewusst, dass meine Verpflichtung erst mit rechtmäßiger Beendigung des Mietverhältnisses endet und nur insoweit als keine offenen Forderungen, die während des Mietverhältnisses entstanden sind, bestehen.

---

Ort

---

Datum

---

Bürge